



2025年3月31日

各位

会社名 株式会社フォーシーズHD
代表者名 代表取締役社長 寺田 智美
(コード番号 3726 スタンダード市場)
問合せ先 代表取締役副社長 松野 博彦
(TEL. 092-720-5460)

連結子会社における太陽光発電所の売買契約締結についてのお知らせ

当社は、2025年3月31日開催の取締役会において、当社グループで取り組んでいる再生可能エネルギー事業における当社グループで現在保有しております太陽光発電所 50 物件において売買契約を締結することを決定いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

本件は、当社連結子会社ファンタスティックフォー第1号合同会社（以下「ファンタスティックフォー」といいます。）が保有する 164 物件のうち 50 物件の太陽光発電所の権利を株式会社オークモント（本社：東京都港区、代表取締役 大平雅人、以下「オークモント」といいます。）へ、その土地および太陽光発電所につきましてはオークモントが指定するストラットン合同会社（本社：埼玉県戸田市、業務執行社員 大平雅人、）へ売却することとなります。

記

1. 本発電所の売買契約について

今回売買する物件につきましては、同日公表しておりますとおり当社が保有する太陽光発電所の 67 物件をファンタスティックフォーへ譲渡いたしましたので、ファンタスティックフォーの保有物件は 164 物件となり、そのうちの 50 物件の売買契約となります。

当初、ファンタスティックフォー第1号では長期スキームの物件を管理する予定としておりましたが、当社グループにとって好条件での取引であることから、3月31日付けで売買契約を締結することとなりました。

2. 本発電所における当社の太陽光発電事業について

本発電所につきましては、仕入代金の支払い及び販買代金が生じます。

売上・利益につきましては、収益認識基準に沿って権利の譲渡につきましては契約時に、土地と商品の譲渡につきましては着工時での中間金、発電所の工事・検収完了後、本発電所の運転開始後の時点で計上予定となりますが、計上のタイミングにつきましては、現在監査法人を含め検証中となります。

当社は、今後本発電所の建設に関する許認可・法務等の確認、商品（製品としての発電所設備等）の仕様・設計の助言、工事の進行管理、商品（製品としての発電所設備等）の完成確認等を実施いたします。今回売却する 50 物件の太陽光発電所はすでに売却先による物件精査が進んでおり、今期中において引き渡し予定となります。

3. 譲渡先の概要

(1) 名称	株式会社オークモント
(2) 所在地	東京都港区三田 1-2-21

(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 大平 雅人	
(4) 事業内容	再生可能エネルギーに関するコンサルティング業務	
(5) 資本金	17,650千円	
(6) 設立年月日	2023年11月17日	
(7) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	当社は、当該会社との間で業務委託契約を締結しており、再生可能エネルギー事業を拡大するためのアドバイザーとしての業務を当該会社に委託しております。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(1) 名称	ストラットン合同会社	
(2) 所在地	埼玉県戸田市笹目2-3-101	
(3) 代表者の役職・氏名	業務執行社員 大平 雅人	
(4) 事業内容	再生可能エネルギーに関する事業	
(5) 資本金	10千円	
(6) 設立年月日	2023年6月5日	
(7) 上場会社と当該会社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

3. 今後の見通し

本件における計上のタイミングにつきましては、決定いたしましたら速やかにお知らせいたします。また、現在公表しております今期の業績予想については、本発電所の売上・利益は計上しておりませんので、今後の業績予想に織り込んでまいります。

以 上