



2024年6月27日

各位

会社名 株式会社フォーシーズHD
代表者名 代表取締役社長 寺田 智美
(コード番号 3726 スタンダード市場)
問合せ先 取締役経営企画室長 松野 博彦
(TEL. 092-720-5460)

(開示事項の経過) 太陽光発電事業の売買契約についてのお知らせ

当社は、2024年5月10日に新たな事業として再生可能エネルギー事業への参入を公表しておりますが、2024年6月27日開催の臨時取締役会において、下記のとおり太陽光発電所の土地権利の利用権を購入することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 太陽光発電所の売買契約について

当社は、再生可能エネルギー事業の基本方針として、太陽光発電事業において、1年で発電容量DC24MW、2年で発電容量DC48MW規模の太陽光発電事業に取り組むことといたしました。今回、太陽光発電事業の売買においては第一弾として、関東エリアにおける発電容量DC約3.3MWの太陽光発電所設備に関する契約を締結し、再生可能エネルギー事業を開始いたします。本発電所設備につきましては、合計で約400百万円(税込)の支払いが生じます。この資金につきましては、2024年5月10日に公表しております「第三者割当による新株式発行並びに主要株主である筆頭株主及びその他の関係会社の異動に関するお知らせ」で調達した金額から充当することといたします。

本発電所につきましては、工事・設備の完工、配電設備の連系を経て2026年10月末引渡しの予定で進めて参ります。

本事業において当社は、社内の太陽光事業の知見を有する者を中心に再生エネルギー部門を発足し協力会社と提携し、太陽光発電所の権利売買を行うとともに、発電所の設備投資から売電先との契約までの一連のコンサルティング業務を行います。

2. 太陽光発電事業について

当社は、土地所有会社、太陽光発電設備会社、販売代理店等との間で太陽光発電所の権利、設備等を購入取得し、各自治体に合わせた行政への許認可申請いたします。設備に関しましては、当該建築物設備を商品として仕入れを行い、提携業者へ販売いたします。当社は本事業において、以下の内容を実施いたします。

- ・ 物件、建設に関する許認可・法務等の確認
- ・ 販売先への営業、販売契約
- ・ 商品(製品としての設備)の仕様・設計の助言
- ・ 工事の進行管理
- ・ 商品(製品としての設備)の完成確認

本事業において、当社の基本的な方針としては DC 2 MW 程度の太陽光発電所を基準として、年間 DC24MW 程度を継続的に購入取得し販売いたします。2026 年 5 月末までの 2 年間に於いて合計 48MW の契約を予定しております。

当社は、今後も再生可能エネルギー事業を新たな事業の柱とするため、協力会社との取引量の増大及び新たな取引先の開拓を進め、事業基盤の構築に取り組んで参ります。

3. 契約締結時期

第一弾となる関東エリアにおける太陽光発電所の土地権利契約については、2024年6月28日に締結予定となります。

4. 今後の見通し

今期以降の業績予想については、他の要因も含め現在精査中であり、確定次第、速やかにお知らせいたします。

以 上